



Aanvullende Algemene Voorwaarden seizoen- en vaste plaatsen

OPENINGSTIJDEN

1. De receptie is tijdens de opening van de camping dagelijks geopend met een middagpauze en in het hoogseizoen ook een avondpauze.
2. Hulp bij vervoer van een kampeermiddel kan op verzoek van de gast plaatsvinden tussen 8:30 – 12:30 uur en 13:00 – 17:30 uur en in het zomerseizoen tussen 18:00 - 19:00 uur, zie ook artikel 6 en artikel 8.

PLAATSING EN VERBLIJF

3. Onder 'kampeermiddel' worden in deze voorwaarden begrepen zowel mobiele kampeermiddelen als vaste kampeermiddelen (bijvoorbeeld duinhutten).
4. Een seizoenplaats op de camping bevindt zich telkens links van het genummerde paaltje. Op geen andere plek mag een kampeermiddel worden geplaatst.
5. De recreant dient de eigen standplaats en zijn kampeermiddel naar behoren te onderhouden voor wat betreft het gras op en rond de plaats, dit ter beoordeling van de parkmanager en met inachtneming van artikel 29 van deze voorwaarden.
6. De maximale opbouw lengte van een kampeermiddel is 6,5 meter inclusief dissel, tenzij schriftelijk uitdrukkelijk anders overeengekomen.
7. De standplaats dient zo natuurlijk mogelijk te worden gehouden. Er mogen geen zogeheten "partytenten" en dergelijke op de camping en bij de standplaats geplaatst worden. Opslag van spullen en plaatsing van schuurtjes, (opberg)kisten, hekjes en andere afbakeningen (behoudens flexibele afbakeningen voor honden tijdens het verblijf), beelden (zoals tuinkabouters), antennes, permanente windschermen, (terras)tegels, waslijnen, tuinverlichting e.d. op of rond de standplaats is ook niet toegestaan. Een en ander tenzij hiervoor uitdrukkelijk schriftelijk toestemming is gegeven door de parkmanager. Vlonders zijn tijdens het kampeerseizoen toegestaan onder de voortent. Buiten het kampeerseizoen dienen vlonders ofwel verwijderd te worden ofwel (al dan niet opgestapeld) stormvast afgedekt te worden met een donkergroenkleurig zeil dat tegen een redelijke vergoeding bij de receptie van De Lepelaar verkrijgbaar is.
8. De Lepelaar is bij het vervoer van het kampeermiddel naar de standplaats behulpzaam. Auto's en ander gemotoriseerd verkeer zijn op het terrein niet toegestaan, behoudens na uitdrukkelijke toestemming van De Lepelaar. De Lepelaar vervoert in opdracht van de eigenaar caravans, vouwwagens en bagagewagens naar de standplaats met behulp van een bemande duintrekker. De Lepelaar is nimmer aansprakelijk voor schade bij het vervoer van kampeermiddelen. In de vakantieperiodes moet rekening gehouden worden met een korte wachttijd. Bij onvoldoende goed zicht (bijv. mist, duisternis of zware regenval) worden er (tijdelijk) geen kampeermiddelen op het terrein geplaatst.
9. Bezoekers en logés dienen zich bij aankomst te melden bij de receptie. Logés zijn logeertarief verschuldigd bij vooruitbetaling.
10. Naakt en/of topless recreëren op de camping is niet toegestaan. Naaktrecreatie is wel op gedeelten van het strand mogelijk.
11. Het tarief voor een seizoenplaats is inclusief 4 personen, op naam en geboortedatum geregistreerd bij de receptie. Indien er aanvullende personen geregistreerd worden als extra persoon, zijn deze het tarief voor een extra persoon verschuldigd. Nevengebruik van de seizoenplaats door maximaal 3 extra personen kan worden afgekocht door betaling van 1 extra persoon. Nevengebruik van de seizoenplaats door 4 - 6 extra personen kan worden afgekocht door betaling van 2 extra personen. Voor beide gevallen geldt dat de extra personen op naam zijn geregistreerd en zich bij de receptie dienen aan te melden alvorens zij op de camping willen verblijven.
12. Het tarief voor een vaste plaats (DuinHut) is inclusief 4 personen, op naam en geboortedatum geregistreerd bij de receptie. Indien er aanvullende personen geregistreerd worden als extra persoon, zijn deze het tarief voor een extra

persoon verschuldigd. Nevengebruik van de vaste plaats door maximaal 3 extra personen kan worden afgekocht door betaling van 1 extra persoon. Nevengebruik van de vaste plaats door 4 - 6 extra personen kan worden afgekocht door betaling van 2 extra personen. Voor beide gevallen geldt dat de extra personen op naam zijn geregistreerd en zich bij de receptie dienen aan te melden alvorens zij op de camping willen verblijven.

13. Voor (al dan niet bedrijfsmatige) verhuur van het kampeermiddel kunnen op individuele basis afspraken worden gemaakt, zulks uitsluitend ter beoordeling van de directie.
14. Caravans op seizoenplaatsen kunnen tegen vergoeding gedurende de gesloten maanden blijven staan op de standplaats bij wijze van winterstalling, mits de desbetreffende caravan in de winter van 2023-2024 ook al op de plaats bleef staan. Afgebouwde kampeerbungalows en Safaritenten mogen wel op de plaats blijven staan, mits opgestapeld en helemaal ingepakt tot een max. hoogte van 75 cm. Een en ander tenzij anders schriftelijk uitdrukkelijk overeengekomen.
15. De overeenkomst voor een seizoenplaats eindigt van rechtswege volgens de RECRON-voorwaarden. Indien de recreant de standplaats voor het opvolgende seizoen niet meer in gebruik wenst te nemen, zal hij dit aan De Lepelaar voor 15 oktober schriftelijk melden, zoals De Lepelaar ook voor die datum kenbaar maakt indien voortgezet gebruik niet langer gewenst is.

VERKOOP VAN VASTE KAMPEERMIDDELEN (WAARONDER DUINHUTTEN)

16. Bij verkoop van de DuinHut, althans de verkoop van een kampeermiddel op een vaste plaats (hierna beide aangeduid als "vast kampeermiddel"), is art. 9 'RECRON-voorwaarden voor vaste plaatsen' toepasselijk.
17. Verkoop van een vast kampeermiddel, waarbij de nieuwe eigenaar eveneens de huur van de plaats overneemt (hiermee wordt bedoeld: 'verkoop met behoud van plaats'), is ex art. 9 lid 1 'RECRON-voorwaarden voor vaste plaatsen' slechts mogelijk met schriftelijke toestemming van De Lepelaar. De Lepelaar geeft geen toestemming voor verkoop met behoud van de standplaats aan een derde; verkoop van het vaste kampeermiddel waarbij het kampeermiddel op de plaats blijft staan is uitsluitend mogelijk indien het kampeermiddel aan De Lepelaar wordt overgedragen.
18. Bij voornemen tot verkoop van een vast kampeermiddel met behoud van de standplaats, dient de eigenaar het vaste kampeermiddel te laten taxeren door een onafhankelijke ter zake deskundige NVM-makelaar. De makelaar dient bij het bepalen van de taxatiewaarde de waarde van het enkele kampeermiddel te verstrekken, waarbij de locatie en de standplaats van het vaste kampeermiddel buiten beschouwing worden gelaten. De eigenaar/verkoper dient De Lepelaar een afschrift van het taxatieverslag te verstrekken. Het bedrag waartegen de eigenaar het vaste kampeermiddel aanbiedt aan De Lepelaar mag niet hoger zijn dan het taxatiebedrag. Indien De Lepelaar het vaste kampeermiddel niet wenst te kopen, zal zij dit binnen 30 dagen schriftelijk bevestigen. De eigenaar zal de standplaats dan onverwijld ontruimen.

VEILIGHEID EN RUST

19. De camping is autovrij, voor laden en lossen zijn kruiwagens beschikbaar. De auto kan op één van de vijf parkeerplaatsen op de camping of daarbuiten langs het hek in de berm worden geparkeerd. Parkeren geschiedt steeds op eigen risico, de parkeerterreinen zijn niet bewaakt.
20. Op de camping mag niet worden gefietst in verband met de veiligheid van onze gasten.
21. De nachtrust geldt van 22.00 uur tot 08.00 uur. Gedurende deze periode is het stil op de camping. In het hoogseizoen is er in de nachtelijke uren op onregelmatige tijden nachtbewaking.
22. Vanwege brandgevaar is het niet toegestaan te grillen/ barbecueën met houtskool. Dit is wel toegestaan met een elektrische of gasbarbecue met 10 liter water daarnaast.
23. Vuurkorven, tuinkachels, houtkachels en open vuur zijn wegens brandgevaar niet toegestaan.
24. Kinderen onder de 7 jaar mogen alleen onder begeleiding van volwassenen gebruik maken van het sanitair.
25. Honden zijn uitsluitend aangeliind toegestaan en maximaal 2 per standplaats. Honden dienen steeds buiten de camping te worden uitgelaten. Er zijn hondenpoepzakjes aanwezig op diverse plaatsen op de camping om behoeften op te ruimen.
26. De gas- en elektra-installaties van kampeermiddelen met een vast karakter (toercaravans, DuinHutten e.d.), dienen iedere drie jaar te worden gekeurd onder overlegging van het keuringsbewijs aan de receptie.

KWETSBAAR NATUUR

27. Een kampeermiddel mag alleen op een daartoe beschikbaar gestelde en genummerde locatie worden geplaatst.
28. Tot behoud van de natuur is het niet toegestaan zich in of door afgezette gedeelten van de camping te bevinden.
29. Graven, kappen, snoeien, rooien en/of zagen is vanwege de kwetsbare natuur op de camping nimmer toegestaan.
30. In verband met de kwetsbare natuur is het eveneens niet toegestaan om te vliegeren met bestuurbare vliegers, te fietsen, steppen, skeeleren, skateboarden, voetballen en van de duinen af te glijden (zgn. duinglijden), op welke wijze dan ook.

AFVAL

31. Bij de poorten C, F, H, K, M, O en P staan containers. Een voor afval, een voor karton en papier, een voor glas en een voor plastic en drankverpakkingen. Chemisch afval kunt u bij de receptie afgeven. Groot afval mag niet bij de containers gezet worden maar kunt u tegen een kleine vergoeding bij de receptie afgeven.

OVERIGE

32. Aanwijzingen van medewerkers van de camping dienen terstond te worden opgevolgd.

33. Op de overeenkomst van een seizoenplaats zijn de *RECRON-voorwaarden voor seizoenplaatsen* toepasselijk. Op de overeenkomst tot plaatsing van een DuinHut zijn de *RECRON-voorwaarden voor vaste plaatsen* toepasselijk. Zowel op de overeenkomst van een seizoenplaats als de DuinHut zijn deze aanvullende voorwaarden toepasselijk.

34. Nietigheid en/of vernietiging van een deel van deze Algemene Voorwaarden heeft niet de nietigheid, vernietiging van alle bepalingen van de RECRON-voorwaarden en/of deze Aanvullende Algemene Voorwaarden tot gevolg.



Zusätzliche Allgemeine Geschäftsbedingungen für Saison- und Dauerstellplätze

ÖFFNUNGSZEITEN

1. Die Rezeption ist während der Öffnungszeiten des Campingplatzes täglich geöffnet, mit einer Mittagspause und in der Hochsaison auch mit einer Abendpause.
2. Hilfe beim Transport der Campingausrüstung kann auf Wunsch des Gastes zwischen 8:30 - 12:30 Uhr und 13:00 - 17:30 Uhr und in der Sommersaison zwischen 18:00 - 19:00 Uhr geleistet werden, siehe auch Artikel 6 und Artikel 8.

PLATZIERUNG UND AUFENTHALT

3. In diesen Bedingungen umfasst der Begriff „Campingmittel“ sowohl mobile Campingausrüstung als auch feste Campingausrüstung (z. B. Dünenhütten).
4. Ein Saisonplatz auf dem Campingplatz befindet sich immer links vom nummerierten Pfosten. Ein Campingmittel darf nicht auf einem anderen Stellplatz aufgestellt werden.
5. Der Urlauber ist verpflichtet, seinen Stellplatz und sein Campingmittel ordnungsgemäß zu pflegen, was den Rasen auf und um den Stellplatz betrifft, und zwar nach dem Ermessen des Parkleiters und unter Beachtung von Artikel 29 dieser Bedingungen.
6. Die maximale Aufbaulänge eines Campingmittels beträgt 6,5 Meter einschließlich Mast, es sei denn, es wurde ausdrücklich und schriftlich etwas anderes vereinbart.
7. Der Stellplatz muss so natürlich wie möglich gehalten werden. Auf dem Campingplatz und in der Nähe des Stellplatzes dürfen keine so genannten „Partyzelte“ und dergleichen aufgestellt werden. Das Lagern von Waren und das Aufstellen von Schuppen, (Lager-)Kästen, Zäunen und anderen Abgrenzungen (mit Ausnahme von flexiblen Abgrenzungen für Hunde während des Aufenthalts), Statuen (wie z.B. Gartenzwerge), Antennen, dauerhaften Windschutzvorrichtungen, (Terrassen-)Fliesen, Wäscheleinen, Gartenbeleuchtung und Ähnlichem auf oder um den Stellplatz ist ebenfalls nicht gestattet. All dies ist nur mit ausdrücklicher schriftlicher Genehmigung des Parkleiters erlaubt. Während der Campingsaison ist eine Überdachung unter dem Vorzelt erlaubt. Außerhalb der Campingsaison müssen diese entweder entfernt oder mit einer dunkelgrünen Plane abgedeckt werden, die gegen eine angemessene Gebühr an der Rezeption von De Lepelaar erhältlich ist.
8. De Lepelaar ist beim Transport der Campingausrüstung zum Stellplatz behilflich. Autos und sonstiger motorisierter Verkehr sind auf dem Gelände nur mit ausdrücklicher Genehmigung von De Lepelaar erlaubt. De Lepelaar transportiert im Auftrag des Eigentümers Wohnwagen, Faltanhänger und Gepäckwagen mit einem bemannten Dünenschlepper zum Stellplatz. De Lepelaar haftet nicht für Schäden, die beim Transport der Campingausrüstung entstehen. Während der Ferienzeiten muss eine kurze Wartezeit einkalkuliert werden. Bei unzureichender Sicht (z.B. Nebel, Dunkelheit oder starker Regen) wird (vorübergehend) keine Campingausrüstung auf dem Platz aufgestellt.

9. Besucher und Gäste müssen sich bei ihrer Ankunft an der Rezeption melden. Die Gäste müssen eine Übernachtungsgebühr im Voraus entrichten.

10. Nackt- und/oder Oben-ohne-Erholung ist auf dem Campingplatz nicht erlaubt. Nacktrekreation ist jedoch an Teilen des Strandes möglich.

11. Der Preis für einen Saisonplatz gilt für 4 Personen, die mit Namen und Geburtsdatum an der Rezeption angemeldet werden. Wenn weitere Personen angemeldet werden, wird der Preis für eine weitere Person berechnet. Die zusätzliche Nutzung des Saisonplatzes durch bis zu 3 weitere Personen kann durch Zahlung von 1 zusätzlichen Person erkaufte werden. Die zusätzliche Nutzung des Saisonplatzes durch 4 - 6 zusätzliche Personen kann durch die Zahlung von 2 zusätzlichen Personen eingelöst werden. In beiden Fällen müssen die zusätzlichen Personen namentlich angemeldet werden und sich vor dem Aufenthalt auf dem Campingplatz an der Rezeption melden.

12. Der Tarif für einen Dauerstellplatz (DuinHut) gilt für 4 Personen, die mit Namen und Geburtsdatum an der Rezeption angemeldet werden. Wenn weitere Personen angemeldet werden, wird der Preis für eine weitere Person berechnet. Die zusätzliche Nutzung des festen Stellplatzes durch maximal 3 weitere Personen kann durch die Zahlung von 1 zusätzlichen Person erkaufte werden. Die Mitbenutzung des festen Stellplatzes durch 4 - 6 zusätzliche Personen kann durch die Zahlung von 2 zusätzlichen Personen erkaufte werden. In beiden Fällen müssen die zusätzlichen Personen namentlich registriert werden und sich vor dem Aufenthalt auf dem Campingplatz an der Rezeption melden.

13. Der Verleih von (kommerzieller oder anderer) Campingausrüstung kann auf individueller Basis nach Ermessen der Direktion vereinbart werden.

14. Wohnwagen, die auf einem Saisonplatz stehen, können während der geschlossenen Monate gegen eine Gebühr auf dem Platz überwintern, vorausgesetzt, dass der betreffende Wohnwagen auch im Winter 2023-2024 auf dem Platz gestanden hat. Abgeschlossene Campingbungalows und Safarizelte können auf dem Stellplatz verbleiben, sofern sie gestapelt und vollständig bis zu einer Höhe von maximal 75 cm eingeschlossen sind. Es sei denn, es wurde ausdrücklich und schriftlich etwas anderes vereinbart.

15. Der Vertrag für einen Saisonplatz endet von Rechts wegen gemäß den RECRON-Bedingungen. Wenn der Urlauber den Stellplatz für die folgende Saison nicht mehr nutzen möchte, muss er dies De Lepelaar vor dem 15. Oktober schriftlich mitteilen, ebenso wie De Lepelaar es vor diesem Datum bekannt geben wird, wenn eine weitere Nutzung nicht mehr gewünscht wird.

VERKAUF VON DAUERCAMPINGUNTERKÜNFEN (EINSCHLIESSLICH DÜNENHÜTTEN)

16. Im Falle des Verkaufs einer Dünenhütte oder zumindest des Verkaufs einer Campingeinrichtung auf einem festen Stellplatz (im Folgenden beide als „feste Campingeinrichtung“ bezeichnet) gilt Artikel 9 „RECRON-Bedingungen für feste Stellplätze“.

17. Der Verkauf eines Dauercampingmittels, bei dem der neue Eigentümer auch die Vermietung des Stellplatzes übernimmt (d.h.: „Verkauf mit Beibehaltung des Stellplatzes“), ist nur mit schriftlicher Zustimmung von De Lepelaar möglich, gemäß Artikel 9, Absatz 1 „RECRON-Bedingungen für Dauerstellplätze“. De Lepelaar erteilt keine Genehmigung für den Verkauf unter Beibehaltung des Stellplatzes an einen Dritten; ein Verkauf des Dauercampingmittels, bei dem das Campingmittel auf dem Stellplatz verbleibt, ist nur möglich, wenn das Campingmittel an De Lepelaar übertragen wird.

18. Beabsichtigt der Eigentümer, ein festes Campingmittel unter Beibehaltung des Stellplatzes zu verkaufen, muss er das feste Campingmittel von einem unabhängigen NVM-Makler schätzen lassen, der ein Experte auf diesem Gebiet ist. Bei der Ermittlung des Schätzwerts muss der Makler den Wert des einzelnen Campingmittels angeben, wobei der Standort und der Stellplatz des festen Campingmittels nicht berücksichtigt werden. Der Eigentümer/Verkäufer muss The Spooner eine Kopie des Schätzungsberichts zukommen lassen. Der Betrag, zu dem der Eigentümer De Lepelaar das feste Campingmittel anbietet, darf den Schätzwert nicht übersteigen. Wenn De Lepelaar das feste Campingmittel nicht kaufen möchte, wird sie dies innerhalb von 30 Tagen schriftlich bestätigen. Der Eigentümer räumt dann den Stellplatz unverzüglich.

SICHERHEIT UND RUHE

19. Der Campingplatz ist autofrei; zum Be- und Entladen stehen Schubkarren zur Verfügung. Autos können auf einem der fünf Parkplätze des Campingplatzes oder draußen am Zaun im Grünstreifen geparkt werden. Das Parken erfolgt immer auf eigene Gefahr, die Parkplätze sind nicht bewacht.

20. Für die Sicherheit unserer Gäste ist das Radfahren auf dem Campingplatz nicht erlaubt.

21. Die Nachtruhe gilt von 22.00 Uhr bis 8.00 Uhr morgens. Während dieser Zeit ist der Campingplatz ruhig. In der Hochsaison wird in unregelmäßigen Abständen eine Nachtüberwachung durchgeführt.

22. Aufgrund der Brandgefahr ist das Grillen mit Holzkohle nicht erlaubt. Ein Elektro- oder Gasgrill mit 10 Litern Wasser daneben ist jedoch erlaubt.

23. Feuerstellen, Gartenöfen, Holzöfen und offene Feuer sind wegen der Brandgefahr nicht erlaubt.

24. Kinder unter 7 Jahren dürfen die sanitären Anlagen nur in Begleitung eines Erwachsenen benutzen.

25. Hunde sind nur an der Leine und maximal 2 pro Stellplatz erlaubt. Die Hunde müssen immer außerhalb des Campingplatzes ausgeführt werden. Für die Entsorgung von Hundekot stehen an verschiedenen Stellen des Campingplatzes Beutel zur Verfügung.

26. Die Gas- und Elektrizitätsinstallationen von Dauercampnern (Wohnwagen, Dünenhütten usw.) müssen alle drei Jahre überprüft werden; die Prüfbescheinigung ist an der Rezeption vorzulegen.